

شرایط شرکت در مزایده

سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری شهرداری تبریز به استناد مجوز شماره ۱۲۷۰۷/۱۲ مورخه ۹۹/۸/۵ شهرداری تبریز در نظر دارد اجاره محل مکان ذیل الذکر را به شرح جدول ذیل از طریق مزایده واگذار نماید:

ردیف	آدرس	شروع	اتمام	قیمت پایه مزایده برای سه سال به ریال	سپرده شرکت در مزایده به ریال
۱	گلخانه یکه دکان واقع در بلوار ستارخان (به مساحت ۱۷۰۰ مترمربع)	۹۹/۱۱/۱	۱۴۰۲/۱۰/۳۰	۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/- ریال	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/- ریال

***** شرکت کنندگان در مزایده موظف و متعهد است نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی حسن انجام تعهدات قرارداد معادل مبلغ کل قرارداد ، قبل از انعقاد قرارداد اقدام نماید. در غیر اینصورت هرگونه عواقب ناشی مربوطه بعهدده شرکت کننده میباشد*****

***** اشخاص حقیقی و حقوقی تولیدی گل و گیاه استان شامل اتحادیه ها و تعاونی ها و انجمن ها و گلخانه داران و شرکت های تولیدی گل و گیاه مجاز هستند در مزایده شرکت کنند و اشخاص حقیقی شرکت کننده می بایستی دارای سابقه فعالیت در زمینه گل و گیاه حداقل بمدت ۵ سال با پروانه کسب یا مدرک معتبر مورد تأیید اتحادیه مربوطه باشد*****

۱- پیشنهاد دهندگان می بایست مبلغ سپرده مورد اشاره در جدول فوق را نقداً به حساب جاری ۱۰۰۸۰۴۱۴۳۵۱۸ بنام سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری نزد بانک شهر شعبه میدان ساعت تبریز واریز و یا معادل آن ضمانت نامه بانکی معتبر ارائه دهند. ضمناً سایر مدارک بابت سپرده ضمانت شرکت در مزایده مورد قبول نخواهند بود.

۲- سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار بوده که در این صورت سپرده ها مسترد خواهد شد و هزینه چاپ آگهی بعهدده برندگان مزایده خواهد بود .

۳- به پیشنهادهای مخدوش ، قلم خورده ، مشروط و ناقص و خارج از چهار چوب مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۴- برنده مزایده می بایست ظرف مدت یک هفته نسبت به طی مراحل عقد قرارداد اقدام نماید در غیر این صورت به منزله انصراف بوده و از نفر دوم دعوت به عمل خواهد آمد که در صورت عدم آمادگی ، سپرده آنها نیز به ترتیب به نفع سازمان ضبط خواهد شد .

۵- مبلغ پیشنهادی نباید از قیمت پایه کمتر باشد و در صورتی که مبلغ پیشنهادی کمتر از قیمت پایه باشد سپرده واریزی از بابت شرکت در مزایده به نفع سازمان ضبط و مسترد نخواهد شد.

- ۶- شرکت کنندگان در مزایده نباید مشمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دی ماه سال ۱۳۳۷ شمسی باشند .
- برنده مزایده متعهد می شود لباس ویژه و متحد الشکل برای کلیه کارکنان و کارگران خود تهیه و تجهیز نمایند.
- ۷- برنده مزایده متعهد می گردد نسبت به شستشوی روزانه مورد اجاره و محوطه آن اقدام نماید .
- ۸- هرگونه فروش در خارج از مفاد قرارداد ممنوع بوده و مستأجر حق گرانفروشی ندارد .
- ۹- کارفرما هر موقع که لازم بداند می تواند از محل مورد اجاره بازدید و نسبت به رعایت دقیق موارد فروش اقدام نماید و چنانچه موردی غیر قابل قبول کارفرما باشد مستأجر بایستی نسبت به حذف آن اقدام نماید.
- ۱۰- شرکت کنندگان ملزم به امضاء کلیه اوراق دریافتی (اسناد مزایده) خواهند بود.
- ۱۱- هرگونه تعمیرات کلی و جزئی در خصوص مورد اجاره با موافقت سازمان انجام خواهد شد و هزینه های آن بعهده مستأجر می باشد.
- ۱۲- به هنگام عقد قرارداد سازمان نسبت به استعلام از چکهای تحویلی از بانک مربوطه اقدام خواهد نمود.
- ۱۳- چنانچه شرکت کنندگان پس از واریز سپرده از ارائه اسناد و مدارک برای شرکت در مزایده خودداری نمایند وجوه سپرده آنها به نفع سازمان ضبط و استرداد نخواهد شد و هر گونه ادعای جهل و بی اطلاعی مسموع نخواهد بود.

- محتوای پاکت الف :

شرایط شرکت در مزایده-پیش قرارداد که بایستی توسط شرکت کننده مهر و امضاء شود-فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی (سپرده)- کپی شناسنامه و کارت ملی برای اشخاص حقیقی، کپی اساسنامه آگهی تغییرات و اظهار نامه برای اشخاص حقوقی

- محتوای پاکت ب :

فرم ارائه قیمت

در روی هر دو پاکت نام و آدرس شرکت کننده ، شماره همراه و ثابت، موضوع مزایده ، حتماً درج شود .

۱۵- کلیه پیشنهادات می بایست تا ساعت ۱۳:۳۰ روز دوشنبه مورخه ۹۹/۱۰/۱۵ به دبیرخانه سازمان تحویل گردد. ضمناً کلیه پیشنهادات روز دوشنبه مورخه ۹۹/۱۰/۱۵ راس ساعت ۱۵ در پارک ائل گلی ساختمان اداری سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری شهرداری تبریز - طبقه دوم - اتاق جلسه بررسی خواهد شد . ضمناً حضور شرکت کنندگان در جلسه آزاد می باشد.

مهر و امضاء شرکت کننده